

PORTRAIT DE TERRITOIRE DETAILLE

Communauté de communes n°8 réunissant les communes de :

Banassac-Canilhac, La Canourgue, Chanac, Cultures, Esclanèdes, Les Hermaux, Laval-du-Tarn, Le Massegros, Le Recoux, Saint-Georges-de-Lévéjac, Saint-Germain-du-Teil, Saint-Pierre-de-Nogaret, Saint-Rome-de-Dolan, Saint-Saturnin, Les Salelles, Les Salces, La Tieule, Trélans

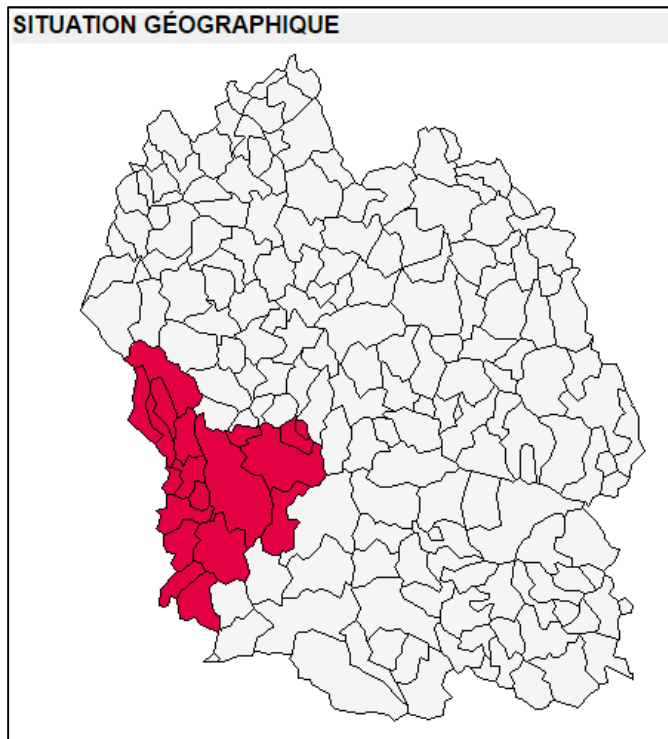
Réunion de présentation du jeudi 24 novembre 2016 à Chanac

Table des matières :

I- Situation géographique	3
II – Démographie	4
III- Focus sur les ménages du territoire et les revenus fiscaux	7
IV- Construction et aménagement du territoire	11
V- Emploi et entreprises du territoire	13
VI - Synthèse – Chiffres clés et comparaison avec le Département	17
VII- Atouts du territoire : les enjeux de demain	18

I- Situation géographique

18 communes du département de la Lozère occupant une superficie de 553 km² : soit **10,70 %** du département de la Lozère (5 167 km²).



A noter la fusion des communes de Banassac et Canilhac, donnant naissance à la nouvelle commune [Banassac-Canilhac](#)

II – Démographie

Recensement de la population (source INSEE) :

	Sélection	Département	Région
Nombre d'habitants en 2013	7 691	76 607	2 729 721
Nombre d'habitants en 2016 (projection)	7 862	76 388	2 822 565
Nombre d'habitants en 2030 (projection)	8 713	75 376	3 299 365

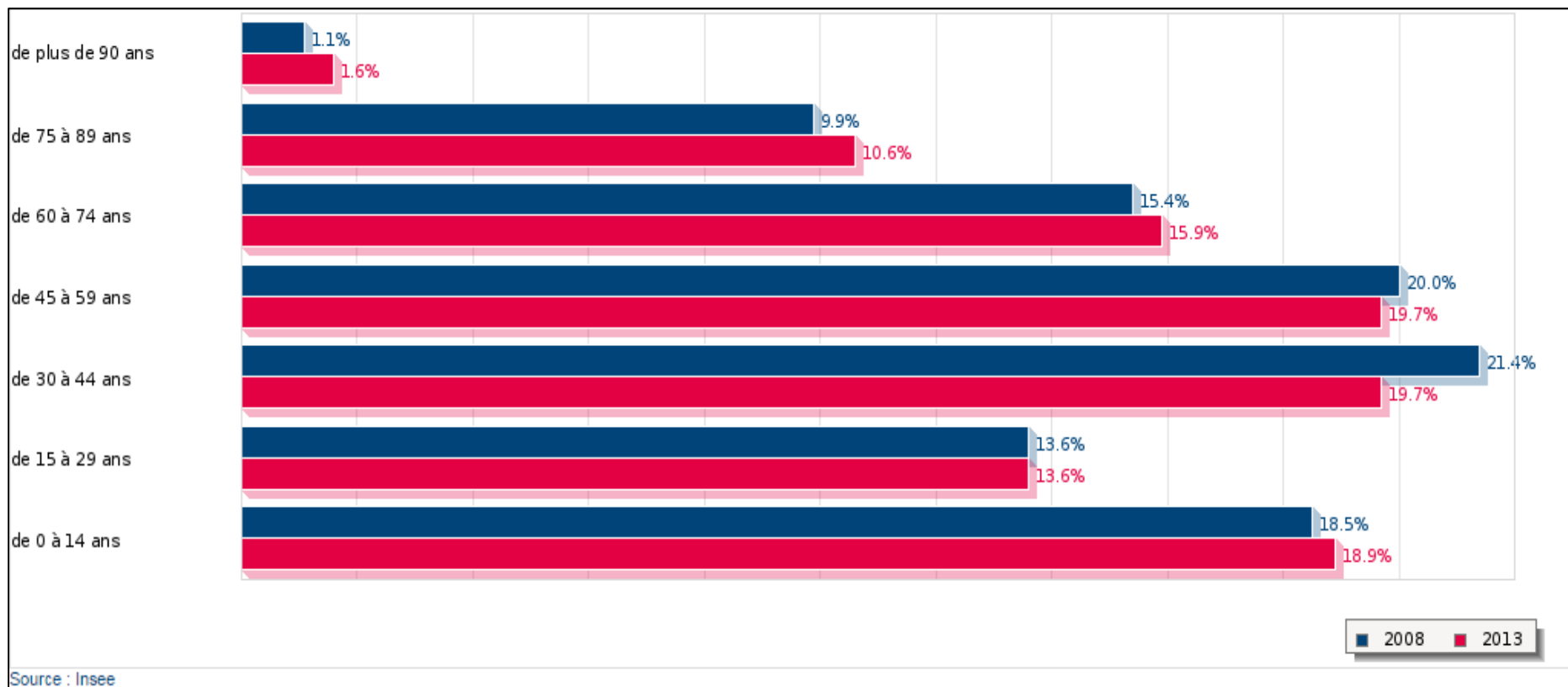
Moteur de l'évolution démographique (source INSEE) :

	Habitants (2013)	Évolution entre 2008 et 2013	Densité 2013 au km ²	Taux de variation annuel moyen entre 2008 et 2013		
				Total	Dû au solde Naturel	Dû au solde Migratoire
Territoire	7 691	+ 277	14	+ 0,74%	- 0,07 %	+ 0,81 %
Département	76 607	- 366	15	- 0,10%	- 0,24 %	+ 0,15 %
Région	2 729 721	+ 148 003	100	+ 1,12%	+ 0,18%	+ 0,94 %

Répartition de la population par tranche d'âge (source INSEE) :

Tranches d'âge	Territoire étudié				Département			
	2008	2013	Évolution		2008	2013	Évolution	
			val.	%			val.	%
de plus de 90 ans	80	122	+ 42	+ 52,5 %	928	1 144	216	23,28%
de 75 à 89 ans	732	817	+ 85	+ 11,61%	7 982	8 188	206	2,58%
de 60 à 74 ans	1 145	1 221	+ 76	+ 6,64%	12 351	13 678	1 327	10,74%
de 45 à 59 ans	1 485	1 518	+ 33	+ 2,22%	16 739	16 426	-313	-1,87%
de 30 à 44 ans	1 588	1 517	- 71	- 4,47%	14 992	13 662	-1 330	-8,87%
de 15 à 29 ans	1 011	1 044	+ 33	+ 3,26 %	11 688	11 436	-252	-2,16%
de 0 à 14 ans	1 373	1 452	+ 79	+5,75 %	12 294	12 072	-222	-1,81%
Total	7 414	7 691	+ 277	+ 3,74%	76 973	76 607	-366	-0,48%

Pyramide des âges dans la communauté de communes et son évolution récente :



III- Focus sur les ménages du territoire et les revenus fiscaux

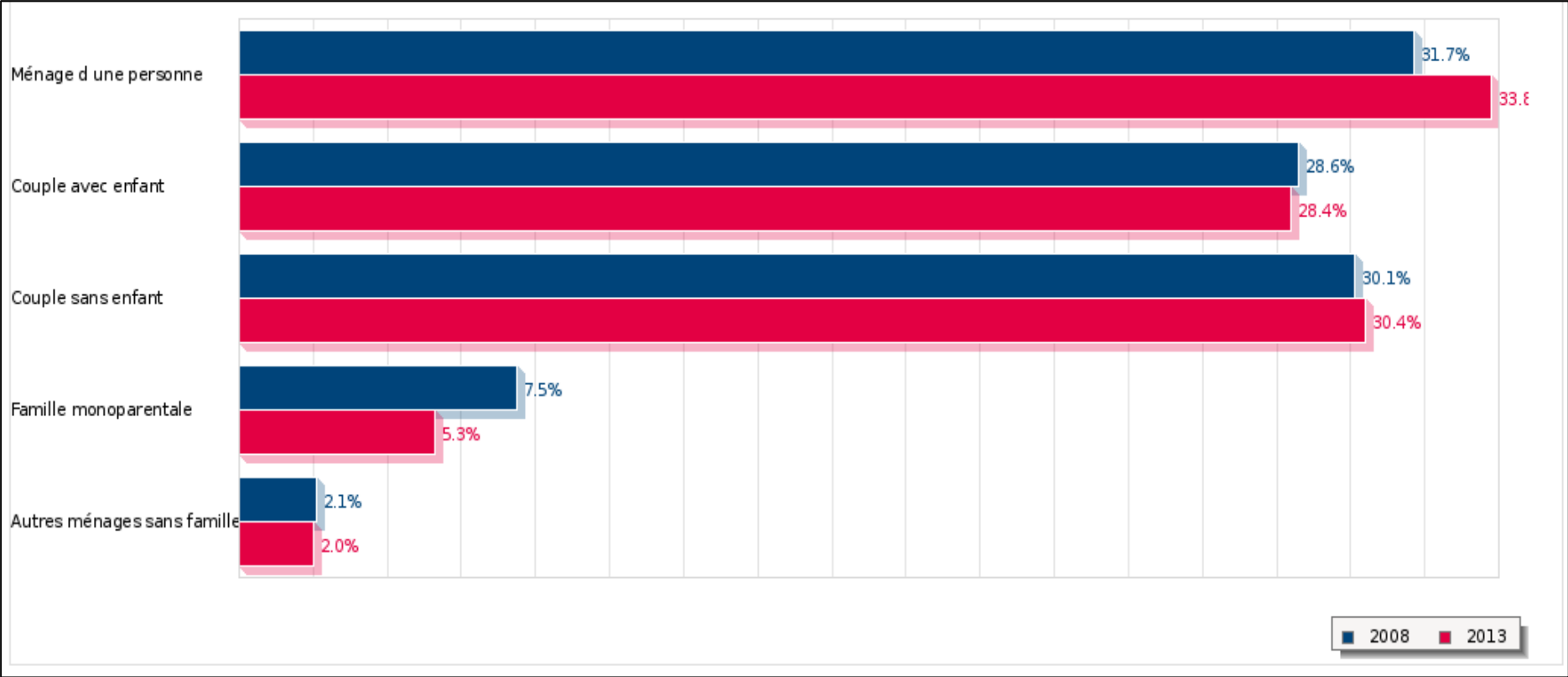
Composition des ménages et évolution récente dans la communauté de communes (Source INSEE) :

Composition des ménages	Ménages		Evolution	
	2008	2013	(en val.)	(en %)
Ménage d'une personne	970	1 099	+ 129	+ 13 %
Couple avec enfant	875	923	+ 48	+ 6 %
Couple sans enfant	919	989	+ 70	+ 8 %
Famille monoparentale	229	171	- 57	- 25 %
Autres ménages sans famille	64	66	+ 2	+ 4 %
Ensemble des ménages	3 056	3 248	+ 192	+ 6 %

Un ménage est un ensemble de personnes partageant le même logement et participant à son économie sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté.

La catégorie « Autres ménages sans famille » représentent donc des personnes vivant ensemble dans un même logement sans lien de parenté (colocations par exemple,...).

Répartition des ménages et évolution récente : Représentation graphique



Répartition des ménages du territoire par rapport aux catégories socioprofessionnelles (Source INSEE) :

Catégories CSP	Ménages		Evolution	
	2008	2013	(en val.)	(en %)
Agriculteurs exploitants	221	223	+ 2	+ 1 %
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	228	207	- 21	- 9 %
Cadres professions intellectuelles supérieures	160	196	+ 36	+ 22 %
Professions intermédiaires	363	444	+ 81	+ 22 %
Employés	301	308	+ 7	+ 2 %
Ouvriers	519	548	+ 29	+ 6 %
Retraités	1 129	1 210	+ 80	+ 7 %
Sans activité professionnelle	136	113	- 22	- 17 %
Ensemble des ménages	3 056	3 248	174	5%

Somme des bases des taxes locales sur le territoire (source DGFIP, année 2015) :

	2015
Taxe d'habitation	9 911 909 €
Foncier bâti	7 439 518 €
Foncier non bâti	192 396 €
Cotisation foncière des entreprises	1 120 295 €

Caractéristiques des foyers fiscaux (source DGFIP, année 2013) :

	Sélection	Département	Région	France
Foyers fiscaux	4 289	44 251	1 588 633	35 789 485
Dont imposés	39,60%	39,40%	40,20%	47,90%
Impôt fiscal	3 634 511 €	37 932 401 €	1 881 480 514 €	61 499 661 591 €
Revenu moyen	21 590 €	20 996 €	22 120 €	25 982 €
Revenu fiscal	92 601 560 €	929 113 212 €	35 140 407 334 €	929 880 799 947 €

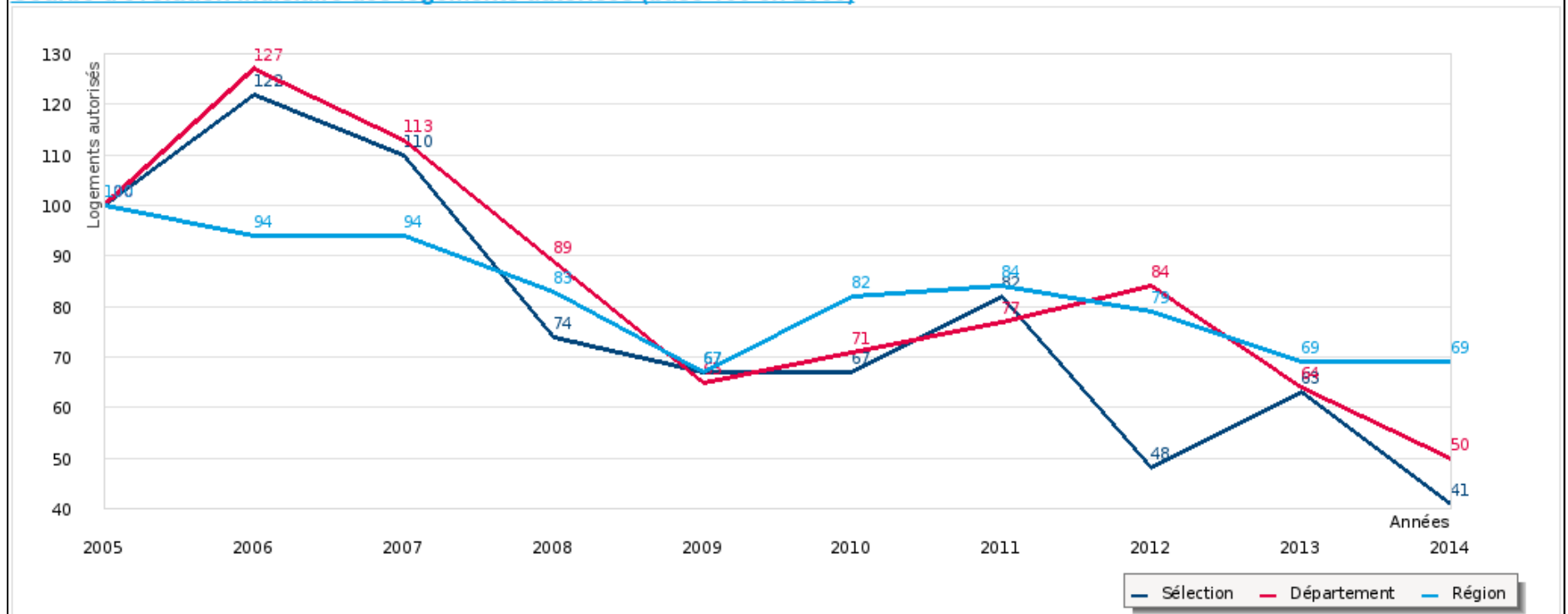
IV- Construction et aménagement du territoire

Évolution du nombre de logements autorisés

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Sélection	73	89	80	54	49	49	60	35	46	30	31
Département	671	849	756	595	435	474	518	562	429	336	
Région	30 747	28 957	28 817	25 533	20 513	25 182	25 722	24 410	21 247	21 222	

Source : DREAL Sit@del2

Courbe d'évolution indiciaire des logements autorisés (base 100 en 2005)



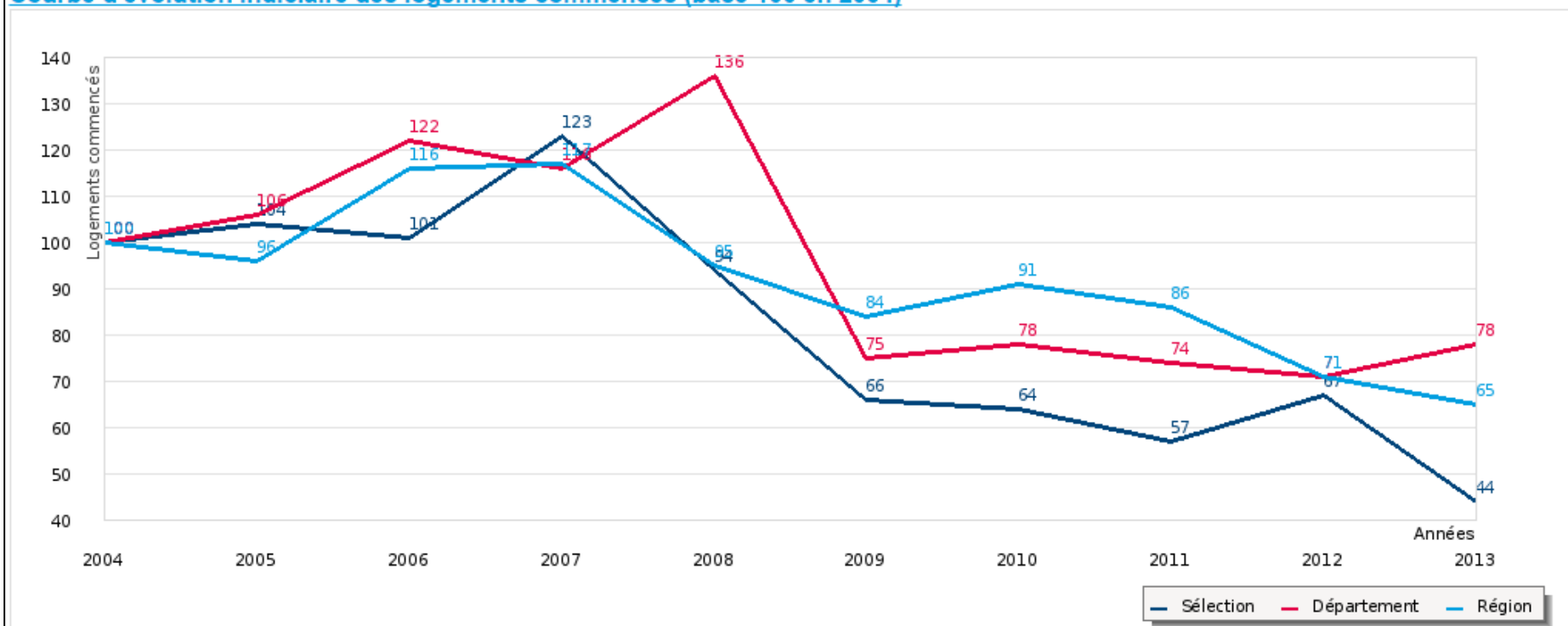
Source : DREAL Sit@del2

Évolution du nombre de logements commencés

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Sélection	70	73	71	86	66	46	45	40	47	31	26
Département	581	614	709	675	792	437	452	432	415	452	
Région	24 756	23 677	28 714	28 899	23 472	20 818	22 427	21 413	17 672	16 140	

Source : DREAL Sit@del2

Courbe d'évolution indiciaire des logements commencés (base 100 en 2004)



Source : DREAL Sit@del2

V- Emploi et entreprises du territoire

Emploi au lieu de travail (source INSEE, année 2013) :

	Territoire étudié	Département	Région
Agriculture	422	3 657	38 320
Industrie	494	2 730	76 025
Construction	269	2 646	76 342
Commerce, Transport, Services divers	781	9 640	423 233
Adm. publique, Enseign, Santé, Act. sociale	989	13 360	345 113
TOTAUX	2 955	32 033	959 033

Les emplois au lieu de travail : correspondent au nombre d'emplois occupés par des habitants résidents sur la zone étudiée. Ainsi, une personne active ayant un emploi peut résider dans une commune A et avoir un emploi dans une commune B.

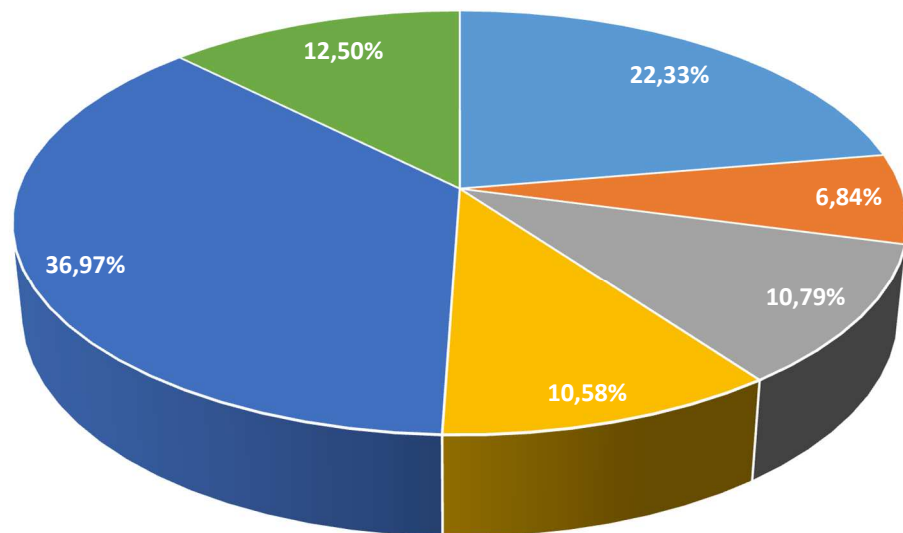
Nombre d'établissements sur le territoire et répartition en fonction du nb de salariés (source INSEE, année 2014)

Établissements	0 salarié	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 ou + salariés	Total général
Agriculture	184	25	0	0	0	209
Industrie	38	21	0	2	3	64
Construction	63	36	0	2	0	101
Commerce	58	39	1	1	0	99
Services	268	72	4	2	0	346
Adm publiques	64	34	9	5	5	117
Total	675	227	14	12	8	936

Nombre d'établissements dans le département de la Lozère et répartition en fonction du nb de salariés (source INSEE, année 2014) :

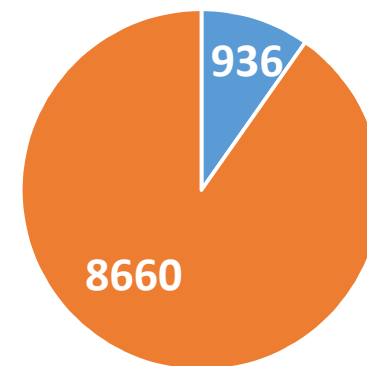
Établissements	0 salarié	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 ou + salariés	Total général
Agriculture	1 667	159	3	0	1	1 830
Industrie	461	184	30	15	7	697
Construction	604	289	27	12	3	935
Commerce	633	439	26	16	2	1 116
Services	2 740	823	57	23	12	3 655
Adm publiques	665	459	81	92	66	1 363
Total	6 770	2 353	224	158	91	9 596

Répartition des établissements du territoire par secteur

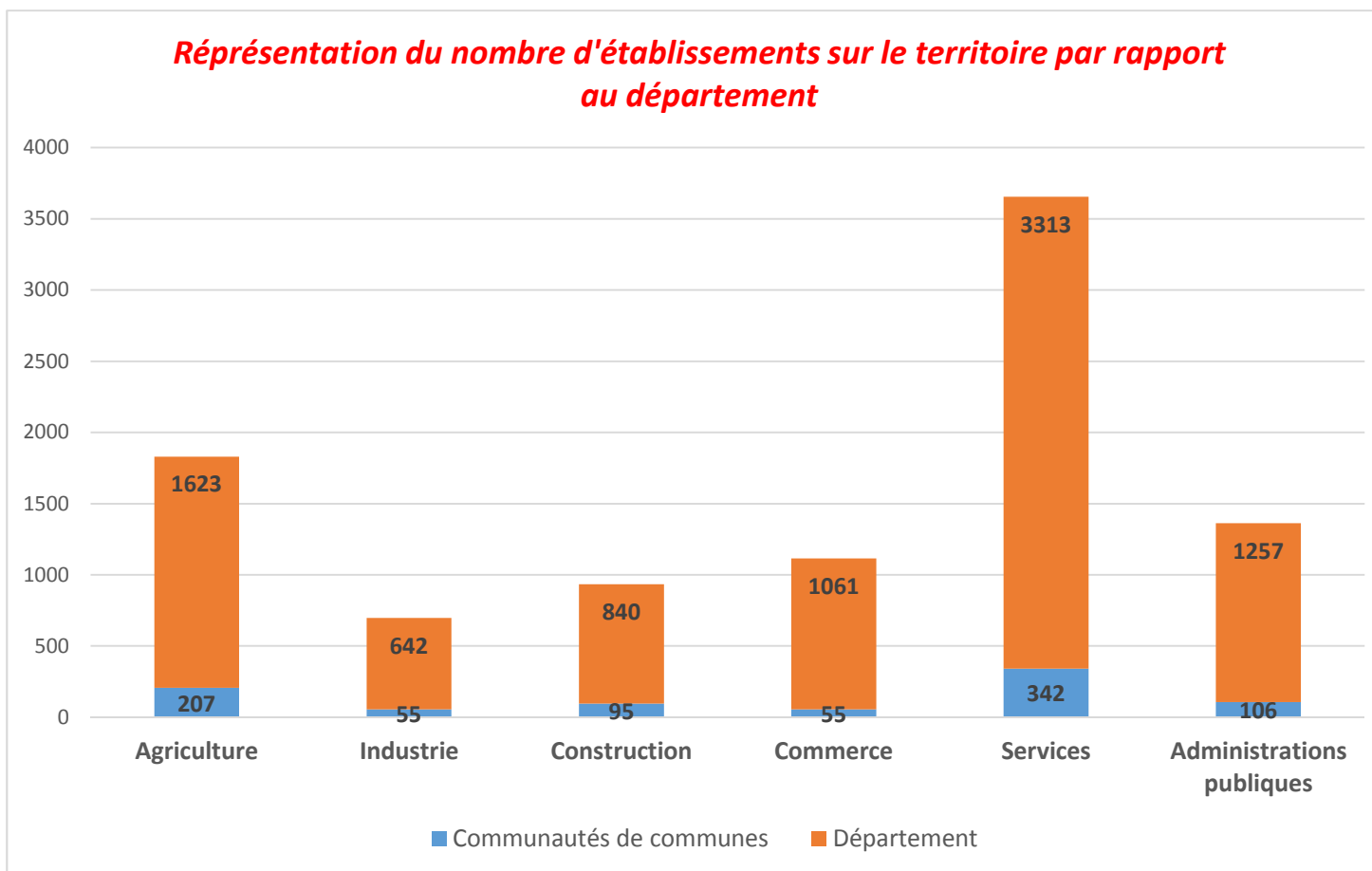


- Agriculture
- Industrie
- Construction
- Commerce
- Services
- Administrations publiques

Nombre total d'établissements par rapport au département



- Communauté de communes
- Département



Soit en valeur sur le territoire de la nouvelle communauté de communes : **11,4 %** des établissements agricoles lozériens, **9,2 %** des industries, **10,8 %** des entreprises du secteur de la construction, **8,9 %** des commerces du département, **9,5 %** des sociétés du secteur tertiaire et **8,6 %** des établissements publics.

Globalement, les établissements du secteur représentent **9,75 %** des établissements lozériens (936 / 9 596).

VI - Synthèse – Chiffres clés et comparaison avec le Département

Thèmes	Communauté de communes	Département	Ratio
Superficie	553 km ²	5167 km ²	10,70 %
Nb habitants ¹	7 691 habitants	76 607 habitants	10,04 %
Nb ménages	3 248 ménages	34 063 ménages	9,54 %
Nb permis construire déposés ²	30 PC	336 PC	8,93 %
Revenu moyen / foyer fiscal ³	21 590 € / an	20 996 € / an	+ 594 €
Emplois des habitants du territoire	2 955 emplois	32 033 emplois	9,22 %
Nb d'établissements ⁴	936 établissements	9 596 établissements	9,75 %

¹ INSEE - Population municipale au 1^{er} janvier 2013 (chiffres consolidés du 1^{er} janvier 2016)

² DREAL, 2014

³ DGFIP, 2013

⁴ INSEE, Données CLAP 2014

VII- Atouts du territoire : les enjeux de demain

- Un territoire traversé par l'A75 et la N88
- Proximité directe avec le Département de l'Aveyron
- Territoire emmené par les communes dynamiques de La Canourgue et de Chanac notamment
- Une croissance démographique positive boosté par les flux migratoires, qui portent le département
- Proportion de ménages « couples avec enfants » 4,7 points au-dessus de la moyenne départementale
- Forte progression des ménages « cadres » et « professions intermédiaires »
- Un secteur Industriel qui crée de l'emploi (16,72 % des emplois du territoire)
- Accueillir des porteurs de projets nouveaux en remplissant les zones d'activités de qualité existantes
- Nécessité de trouver une coordination rapide entre les communes nouvellement rattachées à la communauté



Pour plus d'informations, contact :

CCI de la Lozère

Mathieu RISSOAN – Conseiller Etudes & Projets

m.rissoan@lozere.cci.fr

Tél : 04 66 49 00 33