

PORTRAIT DE TERRITOIRE DETAILLE

Communauté de communes n°7 réunissant les communes de :

Allenc, Altier, Bagnols-les-Bains, Pied-de-Borne, La Bastide-Puylaurent, Belvezet, Le Bleymard, Brenoux, Chadenet, Chasseradès, Cubières, Cubiérettes, Lanuéjols, Laubert, Malons-et-Elze (30), Mas-d'Orcières, Montbel, Pontails-et-Brésis (30), Pourcharesses, Prévencières, Saint-André-Capcèze, Saint-Étienne-du-Valdonnez, Saint-Frézal-d'Albuges, Sainte-Hélène, Saint-Julien-du-Tournel, Villefort

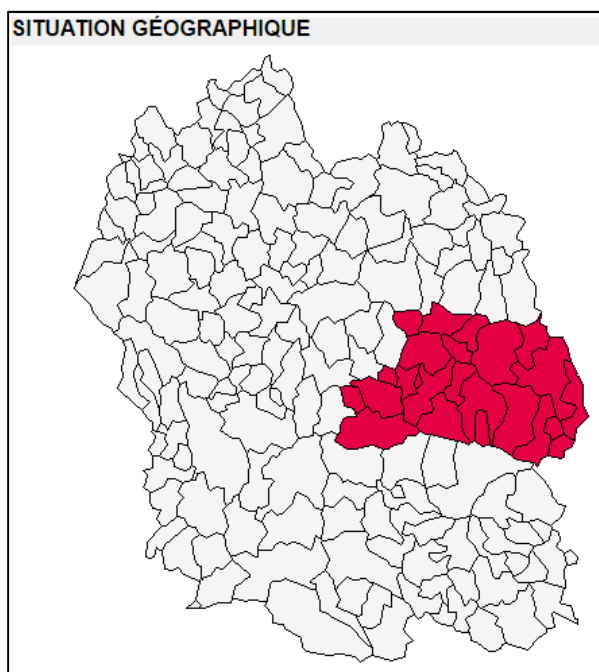
Réunion de présentation du mardi 22 novembre 2016 à Mas d'Orcières

Table des matières :

I- Situation géographique	3
II – Démographie	4
III- Focus sur les ménages du territoire et les revenus fiscaux	7
IV- Construction et aménagement du territoire	11
V- Emploi et entreprises du territoire	12
VI - Synthèse – Chiffres clés et comparaison avec le Département	16
VII- Atouts du territoire : les enjeux de demain	17

I- Situation géographique

24 communes du département de la Lozère occupant une superficie total de 654 km² : soit **12,66 %** du département de la Lozère (5 167 km²).



A noter l'intégration des deux communes du Gard suivantes :

- **Malons-et-Elze et Pontails-et-Brésis (59 km² / 463 habitants).**

Les 2 communes gardoises seront intégrées dans tous les chiffres communiqués dans l'exposé qui suit.

Cumulés, les 26 communes occupent **13,64 %** de la Lozère.

II – Démographie

Recensement de la population (source INSEE) :

	Sélection	Département	Région
Nombre d'habitants en 2013	5 511	76 607	2 729 721
Nombre d'habitants en 2016 (projection)	5 509	76 388	2 822 565
Nombre d'habitants en 2030 (projection)	5 497	75 376	3 299 365

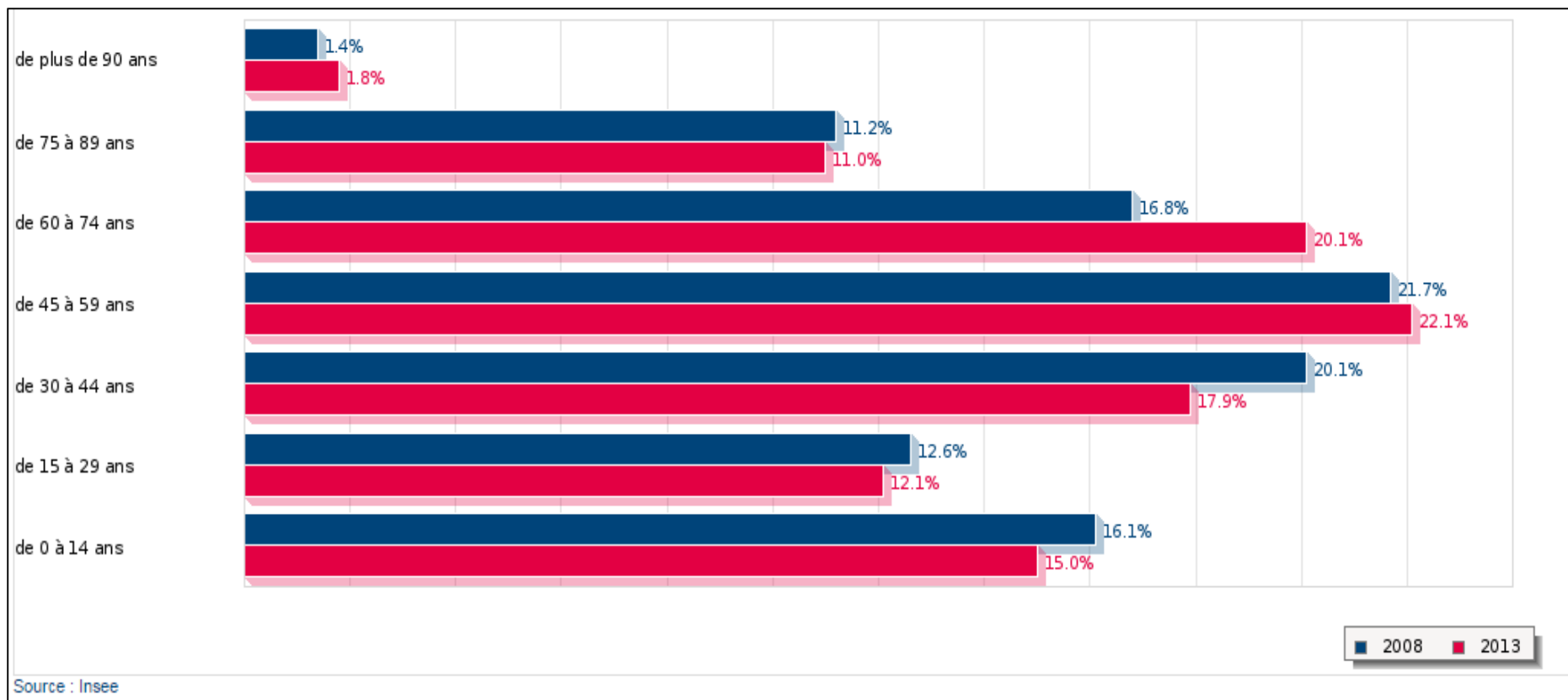
Moteur de l'évolution démographique (source INSEE) :

	Habitants (2013)	Évolution entre 2008 et 2013	Densité 2013 au km ²	Taux de variation annuel moyen entre 2008 et 2013		
				Total	Dû au solde Naturel	Dû au solde Migratoire
Territoire	5 511	- 4	8	- 0,01 %	- 0,41 %	+ 0,40 %
Département	76 607	- 366	15	- 0,10%	- 0,24 %	+ 0,15 %
Région	2 729 721	+ 148 003	100	+ 1,12%	+ 0,18%	+ 0,94 %

Répartition de la population par tranche d'âge (source INSEE) :

Tranches d'âge	Territoire étudié				Département			
	2008	2013	Évolution		2008	2013	Évolution	
			val.	%			val.	%
de plus de 90 ans	75	97	+ 22	+ 29,33%	928	1 144	216	23,28%
de 75 à 89 ans	620	604	- 16	- 2,58 %	7 982	8 188	206	2,58%
de 60 à 74 ans	928	1 109	+ 181	+ 19,5 %	12 351	13 678	1 327	10,74%
de 45 à 59 ans	1199	1 219	+ 20	+ 1,67%	16 739	16 426	-313	-1,87%
de 30 à 44 ans	1107	988	- 119	- 10,75%	14 992	13 662	-1 330	-8,87%
de 15 à 29 ans	698	665	- 33	- 4,73 %	11 688	11 436	-252	-2,16%
de 0 à 14 ans	889	829	- 60	- 6,75 %	12 294	12 072	-222	-1,81%
Total	5 515	5 511	- 4	- 0,07%	76 973	76 607	-366	-0,48%

Pyramide des âges dans la communauté de communes et son évolution récente :



III- Focus sur les ménages du territoire et les revenus fiscaux

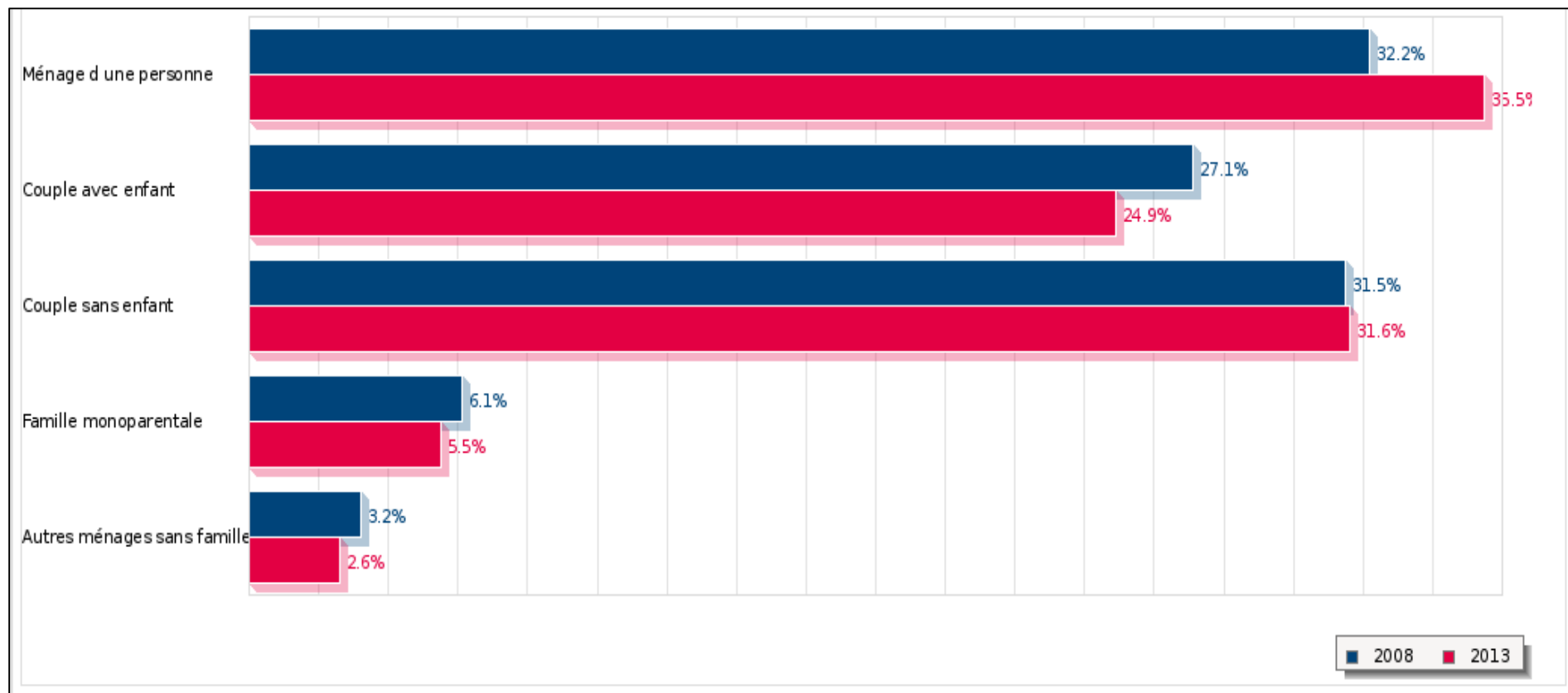
Composition des ménages et évolution récente dans la communauté de communes (Source INSEE) :

Composition des ménages	Ménages		Evolution	
	2008	2013	(en val.)	(en %)
Ménage d'une personne	766	864	+ 98	+ 13 %
Couple avec enfant	644	606	- 39	- 6 %
Couple sans enfant	749	769	+ 19	+ 3 %
Famille monoparentale	144	134	- 10	- 7 %
Autres ménages sans famille	77	62	- 15	- 19 %
Ensemble des ménages	2 381	2 435	+ 54	+ 2 %

Un ménage est un ensemble de personnes partageant le même logement et participant à son économie sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté.

La catégorie « Autres ménages sans famille » représentent donc des personnes vivant ensemble dans un même logement sans lien de parenté (colocations par exemple,...).

Répartition des ménages et évolution récente / représentation graphique :



Répartition des ménages du territoire par rapport aux catégories socioprofessionnelles (Source INSEE) :

Catégories CSP	Ménages		Evolution	
	2008	2013	(en val.)	(en %)
Agriculteurs exploitants	188	217	+ 30	+ 16 %
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	174	194	+ 21	+ 12 %
Cadres professions intellectuelles supérieures	158	109	- 49	- 31 %
Professions intermédiaires	234	244	+ 10	+ 4 %
Employés	240	237	- 3	- 1 %
Ouvriers	312	306	- 5	- 2 %
Retraités	966	1 037	+ 71	+ 7 %
Sans activité professionnelle	109	89	- 20	- 18 %
Ensemble des ménages	2 381	2 435	+ 54	+ 2 %

Somme des bases des taxes locales sur le territoire (source DGFIP, année 2015) :

	2015
Taxe d'habitation	8 350 550 €
Foncier bâti	7 576 114 €
Foncier non bâti	217 576 €
Cotisation foncière des entreprises	2 709 682 €

Caractéristiques des foyers fiscaux (source DGFIP, année 2013) :

	Territoire étudié	Département	Région	France
Foyers fiscaux	3 146	44 251	1 588 633	35 789 485
Dont imposés	33,70 %	39,40%	40,20%	47,90%
Impôt fiscal	1 910 897 €	37 932 401 €	1 881 480 514 €	61 499 661 591 €
Revenu moyen	19 736 €	20 996 €	22 120 €	25 982 €
Revenu fiscal	62 088 710 €	929 113 212 €	35 140 407 334 €	929 880 799 947 €

IV- Construction et aménagement du territoire

Évolution du nombre de logements autorisés

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Sélection	78	97	61	48	33	61	38	49	38	32	18

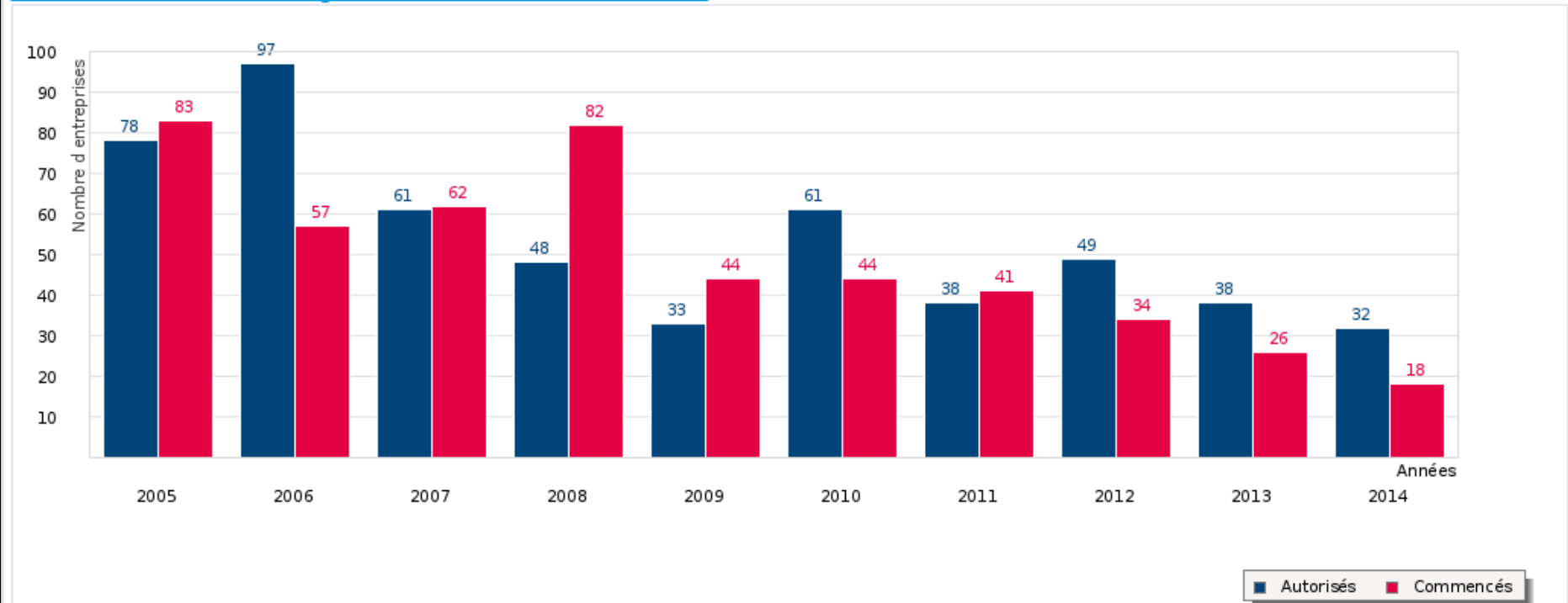
Source : DREAL Sit@del2

Évolution du nombre de logements commencés

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Sélection	73	83	57	62	82	44	44	41	34	26	18

Source : DREAL Sit@del2

Évolution du nombre de logements autorisés et commencés



Source : DREAL Sit@del2

V- Emploi et entreprises du territoire

Emploi au lieu de travail (source INSEE, année 2013) :

	Territoire étudié	Département	Région
Agriculture	333	3 657	38 320
Industrie	97	2 730	76 025
Construction	119	2 646	76 342
Commerce, Transport, Services divers	396	9 640	423 233
Adm. publique, Enseign, Santé, Act. sociale	620	13 360	345 113
TOTAUX	1 565	32 033	959 033

Les emplois au lieu de travail : correspondent au nombre d'emplois occupés par des habitants résidents sur la zone étudiée. Ainsi, une personne active ayant un emploi peut résider dans une commune A et avoir un emploi dans une commune B.

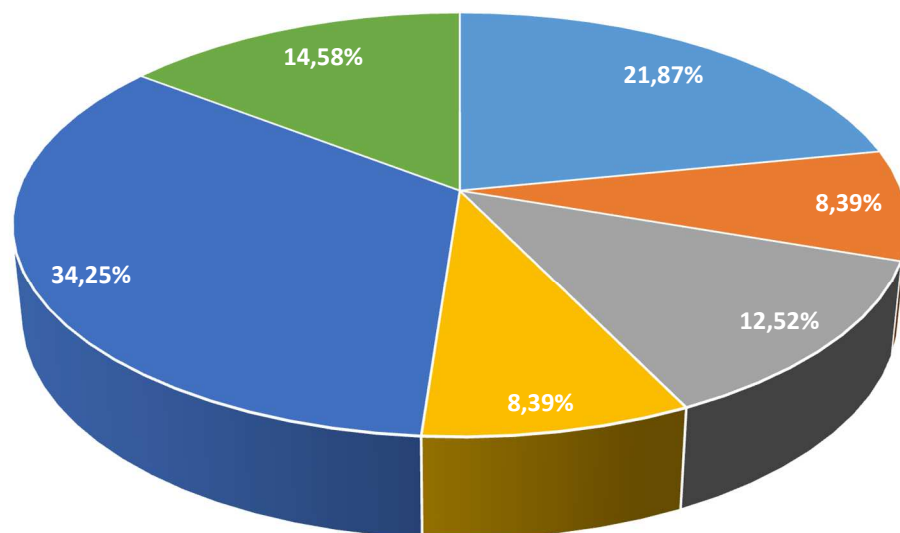
Nombre d'établissements sur le territoire et répartition en fonction du nb de salariés (source INSEE, année 2014)

Établissements	0 salarié	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 ou + salariés	Total général
Agriculture	149	10	0	0	0	159
Industrie	54	6	0	1	0	61
Construction	70	21	0	0	0	91
Commerce	47	14	0	0	0	61
Services	203	45	1	0	0	249
Adm publiques	59	37	5	3	2	106
Total	582	133	6	4	2	727

Nombre d'établissements dans le département de la Lozère et répartition en fonction du nb de salariés (source INSEE, année 2014) :

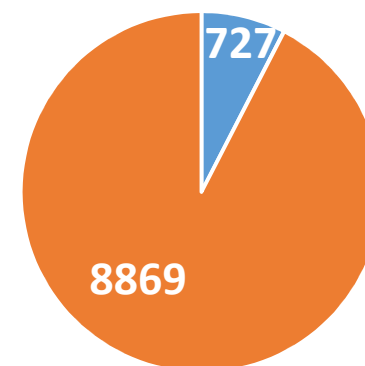
Établissements	0 salarié	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 ou + salariés	Total général
Agriculture	1 667	159	3	0	1	1 830
Industrie	461	184	30	15	7	697
Construction	604	289	27	12	3	935
Commerce	633	439	26	16	2	1 116
Services	2 740	823	57	23	12	3 655
Adm publiques	665	459	81	92	66	1 363
Total	6 770	2 353	224	158	91	9 596

Répartition des établissements du territoire par secteur

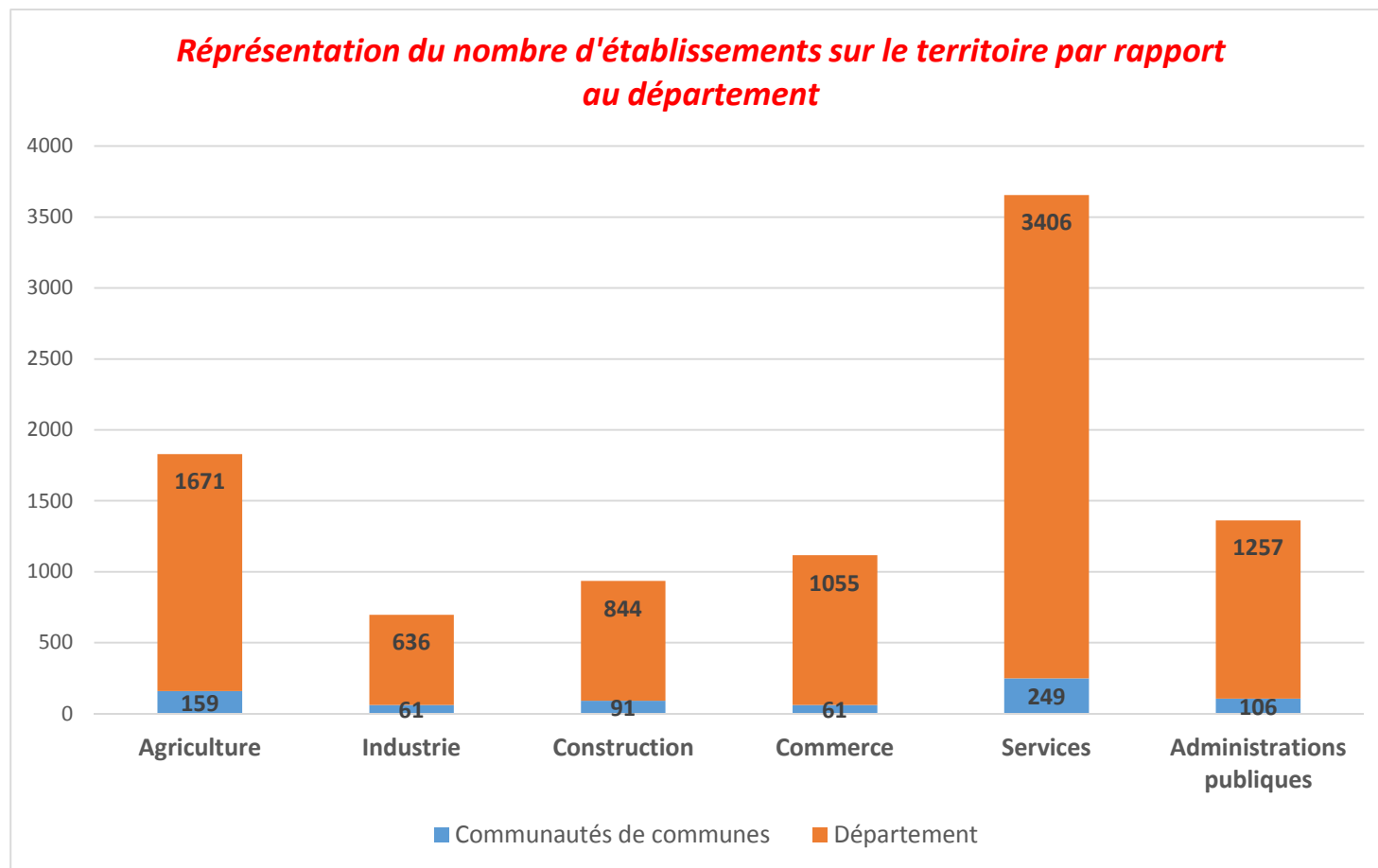


- Agriculture
- Industrie
- Construction
- Commerce
- Services
- Administrations publiques

Nombre total d'établissements par rapport au département



- Communauté de communes
- Département



Soit en valeur sur le territoire de la nouvelle communauté de communes : **8,7 %** des établissements agricoles lozériens, **8,75 %** des industries, **9,7 %** des entreprises du secteur de la construction, **5,5 %** des commerces du département, **6,8 %** des sociétés du secteur tertiaire et **7,8 %** des établissements publics.

Globalement, les établissements du secteur représentent **7,58 %** des établissements lozériens (727 / 9 596).

VI - Synthèse – Chiffres clés et comparaison avec le Département

Thèmes	Communauté de communes	Département	Ratio
Superficie	713 km ²	5167 km ²	13,64 %
Nb habitants ¹	5 511 habitants	76 607 habitants	7,19 %
Nb ménages	2 435 ménages	34 063 ménages	7,15 %
Nb permis construire déposés ²	18 PC	336 PC	5,36 %
Revenu moyen / foyer fiscal ³	19 736 € / an	20 996 € / an	- 1 260 €
Emplois des habitants du territoire	1 565 emplois	32 033 emplois	4,89 %
Nb d'établissements ⁴	727 établissements	9 596 établissements	7,58 %

¹ INSEE - Population municipale au 1^{er} janvier 2013 (chiffres consolidés du 1^{er} janvier 2016)

² DREAL, 2014

³ DGFIP, 2013

⁴ INSEE, Données CLAP 2014

VII- Atouts du territoire : les enjeux de demain

- Un potentiel touristique majeur mélangeant sites d'exception (Mont-Lozère, Lac Villefort,...) et aménagements structurants (Station thermale, Mas de la Barque,...)
- Poids important du secteur primaire dans l'économie (en nombre d'emplois notamment : 21,3 %)
- Secteur de la construction qui compte (91 entreprises, soit 1 établissement sur 8 du territoire : 12,5 %)
- Proximité directe avec les Département du Gard et de l'Ardèche : des liens à développer
- Conforter la pyramide des âges en attirant de nouveaux jeunes actifs sur les territoires
- Dégager du foncier disponible pour accueillir des porteurs de projets nouveaux
- Nécessité de trouver une coordination rapide entre les communes nouvellement rattachées à la communauté



Pour plus d'informations, contact :

CCI de la Lozère

Mathieu RISSOAN – Conseiller Etudes & Projets

m.rissoan@lozere.cci.fr

Tél : 04 66 49 00 33