

PORTRAIT DE TERRITOIRE DETAILLE

Communauté de communes n°2 réunissant les communes de :

Albaret-Sainte-Marie, Les Bessons, Blavignac, Chaulhac, La Fage-Saint-Julien, Fontans, Julianges, Lajo, Le Malzieu-Forain, Le Malzieu-Ville, Paulhac-en-Margeride, Prunières, Rimeize, Saint-Alban-sur-Limagnole, Saint-Chély-d'Apcher, Sainte-Eulalie, Saint-Léger-du-Malzieu, Saint-Pierre-le-Vieux, Saint-Privat-du-Fau, Serverette

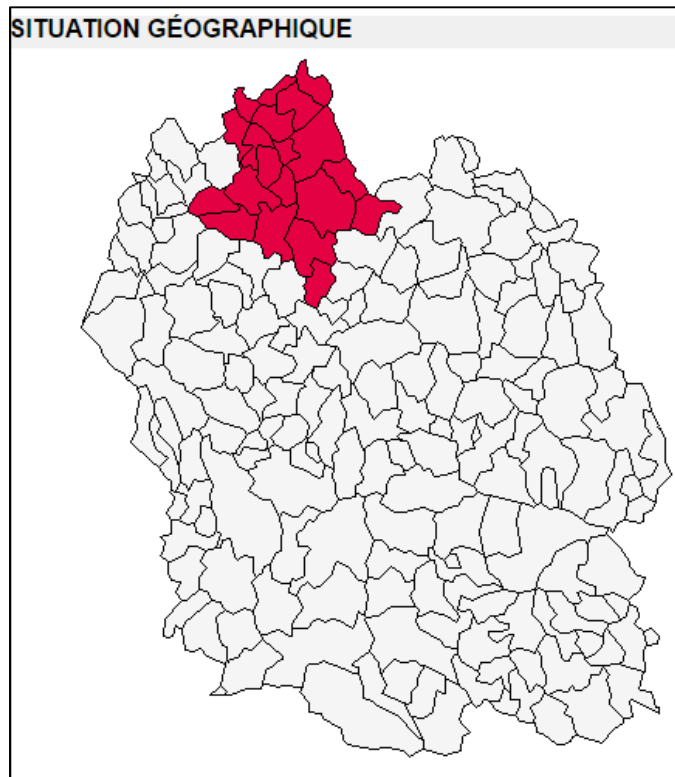
Réunion de présentation du mardi 29 novembre 2016 à Saint-Alban-sur-Limagnole

Table des matières :

I- Situation géographique	3
II – Démographie	4
III- Focus sur les ménages du territoire et les revenus fiscaux	7
IV- Construction et aménagement du territoire	11
V- Emploi et entreprises du territoire	13
VI - Synthèse – Chiffres clés et comparaison avec le Département	17
VII- Atouts du territoire : les enjeux de demain	18

I- Situation géographique

20 communes du département de la Lozère occupant une superficie de 435 km² : soit **8,42 %** du département de la Lozère (5 167 km²).



Communauté de communes la plus au nord du département de la Lozère.

II – Démographie

Recensement de la population (source INSEE) :

	Sélection	Département	Région
Nombre d'habitants en 2013	10 724	76 607	2 729 721
Nombre d'habitants en 2016 (projection)	10 478	76 388	2 822 565
Nombre d'habitants en 2030 (projection)	9 402	75 376	3 299 365

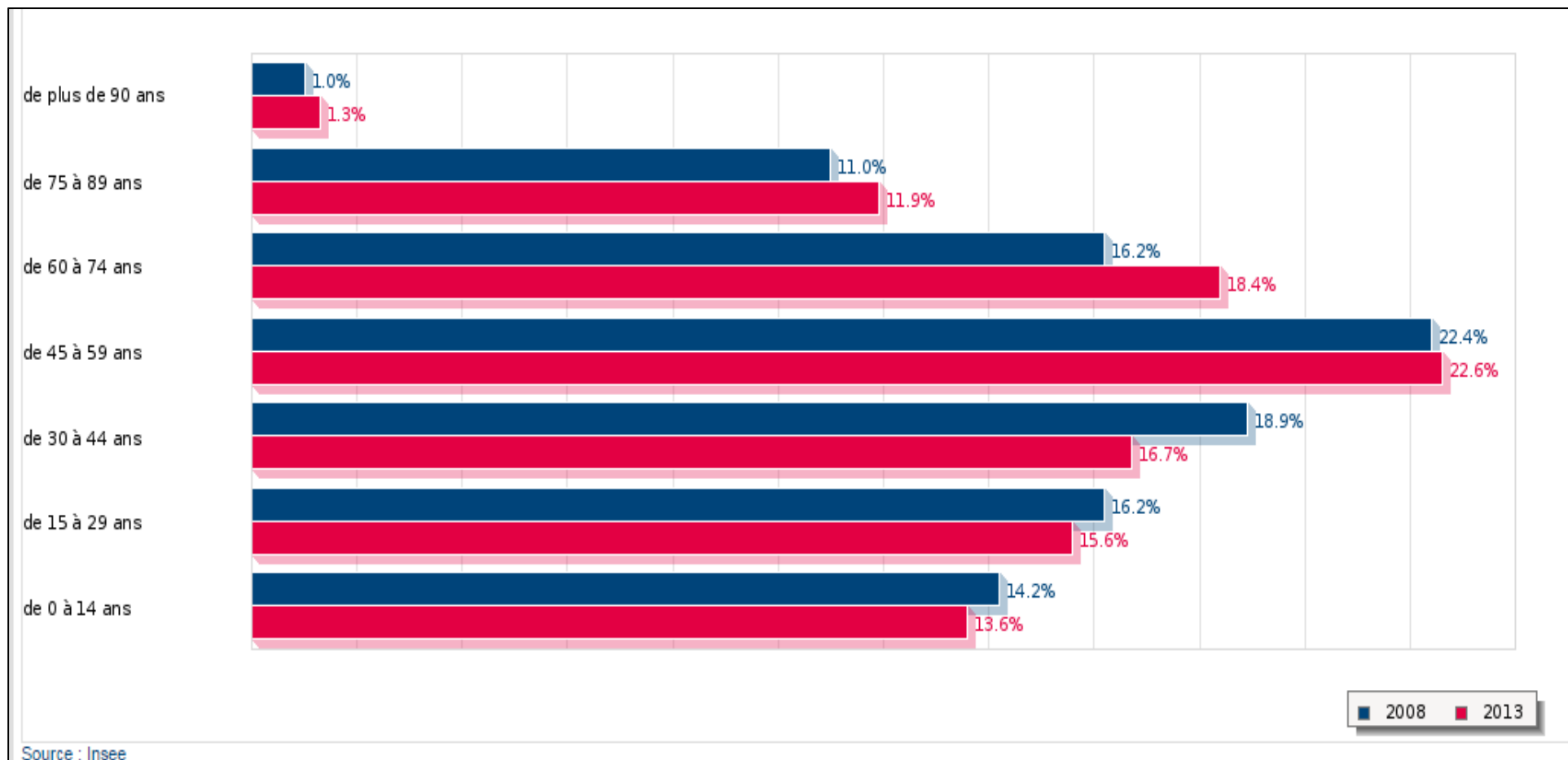
Moteur de l'évolution démographique (source INSEE) :

	Habitants (2013)	Évolution entre 2008 et 2013	Densité 2013 au km ²	Taux de variation annuel moyen entre 2008 et 2013		
				Total	Dû au solde Naturel	Dû au solde Migratoire
Territoire	10 724	- 423	25	- 0,77%	- 0,35 %	- 0,42 %
Département	76 607	- 366	15	- 0,10%	- 0,24 %	+ 0,15 %
Région	2 729 721	+ 148 003	100	+ 1,12%	+ 0,18%	+ 0,94 %

Répartition de la population par tranche d'âge (source INSEE) :

Tranches d'âge	Territoire étudié				Département			
	2008	2013	Évolution		2008	2013	Évolution	
			val.	%			val.	%
de plus de 90 ans	116	143	+ 27	+ 23,28%	928	1 144	216	+ 23,28%
de 75 à 89 ans	1 225	1 273	+ 48	+ 3,92 %	7 982	8 188	206	+ 2,58%
de 60 à 74 ans	1 810	1 969	+ 159	+ 8,78%	12 351	13 678	1 327	+ 10,74%
de 45 à 59 ans	2 499	2 429	- 70	- 2,80 %	16 739	16 426	-313	- 1,87%
de 30 à 44 ans	2 109	1 787	- 322	- 15,27%	14 992	13 662	-1 330	- 8,87%
de 15 à 29 ans	1 806	1 670	- 136	- 7,53 %	11 688	11 436	-252	- 2,16%
de 0 à 14 ans	1 582	1 454	- 128	- 8,09 %	12 294	12 072	-222	- 1,81%
Total	11 147	10 724	- 423	- 3,79%	76 973	76 607	- 366	- 0,48%

Pyramide des âges dans la communauté de communes et son évolution récente :



III- Focus sur les ménages du territoire et les revenus fiscaux

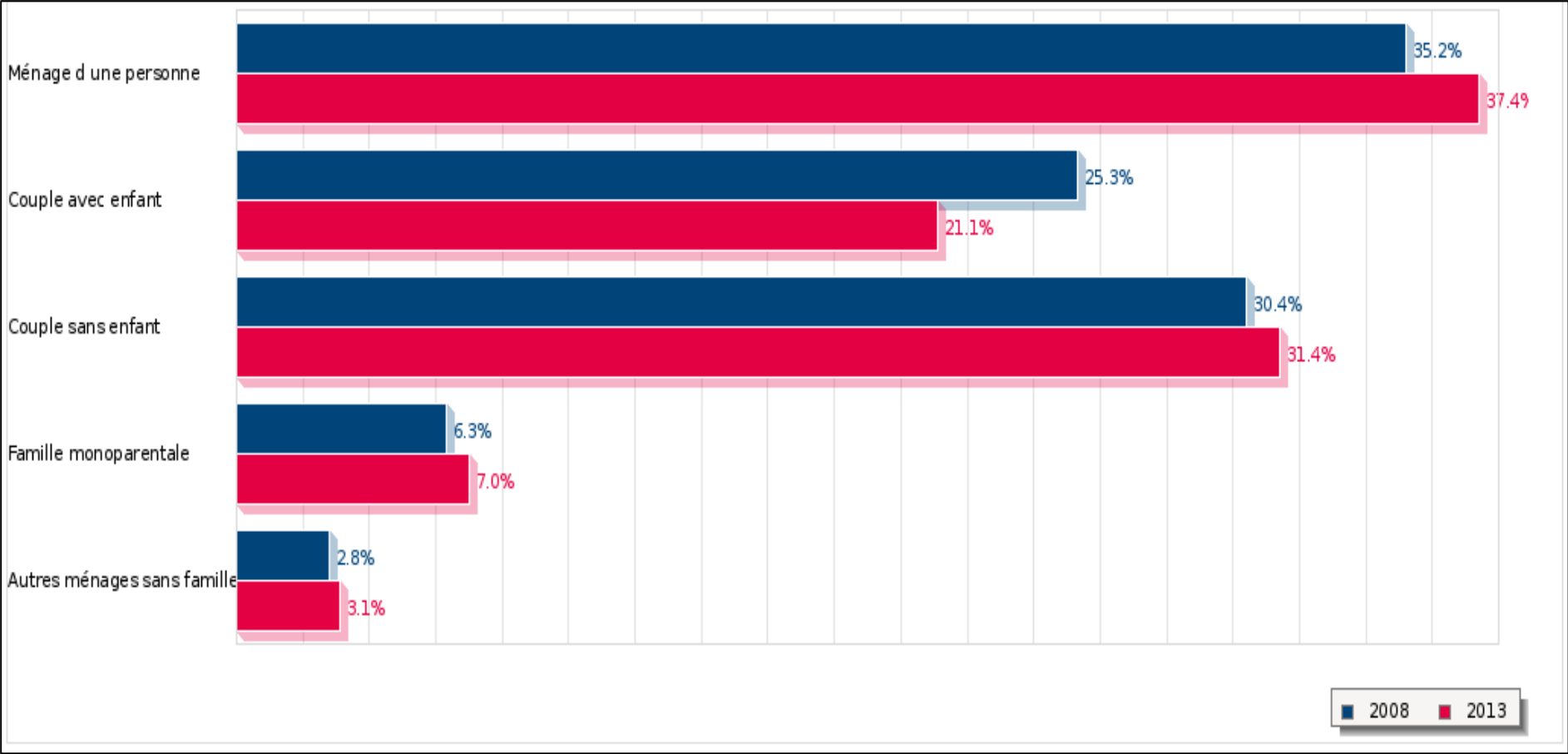
Composition des ménages et évolution récente dans la communauté de communes (Source INSEE) :

Composition des ménages	Ménages		Evolution	
	2008	2013	(en val.)	(en %)
Ménage d'une personne	1 728	1 844	+ 116	+ 7 %
Couple avec enfant	1 242	1 040	- 202	- 16 %
Couple sans enfant	1 493	1 547	+ 54	+ 4 %
Famille monoparentale	309	345	+ 36	+ 12 %
Autres ménages sans famille	137	151	+ 14	+ 10 %
Ensemble des ménages	4 908	4 928	+ 19	+ 0,4 %

Un ménage est un ensemble de personnes partageant le même logement et participant à son économie sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté.

La catégorie « Autres ménages sans famille » représentent donc des personnes vivant ensemble dans un même logement sans lien de parenté (colocations par exemple,...).

Répartition des ménages et évolution récente : Représentation graphique



Répartition des ménages du territoire par rapport aux catégories socioprofessionnelles (Source INSEE) :

Catégories CSP	Ménages		Evolution	
	2008	2013	(en val.)	(en %)
Agriculteurs exploitants	310	271	- 39	- 12 %
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	231	270	+ 39	+ 17 %
Cadres professions intellectuelles supérieures	230	198	- 32	- 14 %
Professions intermédiaires	489	496	+ 7	+ 1 %
Employés	464	486	+ 21	+ 5 %
Ouvriers	769	787	+ 19	+ 2 %
Retraités	2 047	1 941	- 106	- 5 %
Sans activité professionnelle	368	477	+ 109	+ 30 %
Ensemble des ménages	4 908	4 928	+ 19	+ 0,4 %

Somme des bases des taxes locales sur le territoire (source DGFIP, année 2015) :

	2015
Taxe d'habitation	15 259 813 €
Foncier bâti	12 075 938 €
Foncier non bâti	219 928 €
Cotisation foncière des entreprises	2 492 611 €

Caractéristiques des foyers fiscaux (source DGFIP, année 2014) :

	Sélection	Département	Région	France
Foyers fiscaux	6 199	44 469	1 608 064	36 076 460
Dont imposés	39,20%	38,00%	38,60 %	46,20 %
Impôt fiscal	5 546 228 €	39 429 199 €	2 014 893 703 €	65 657 570 440 €
Revenu moyen	21 236 €	21 178 €	22 295 €	26 200 €
Revenu fiscal	131 642 230 €	941 779 796 €	35 851 267 432 €	945 211 664 867 €

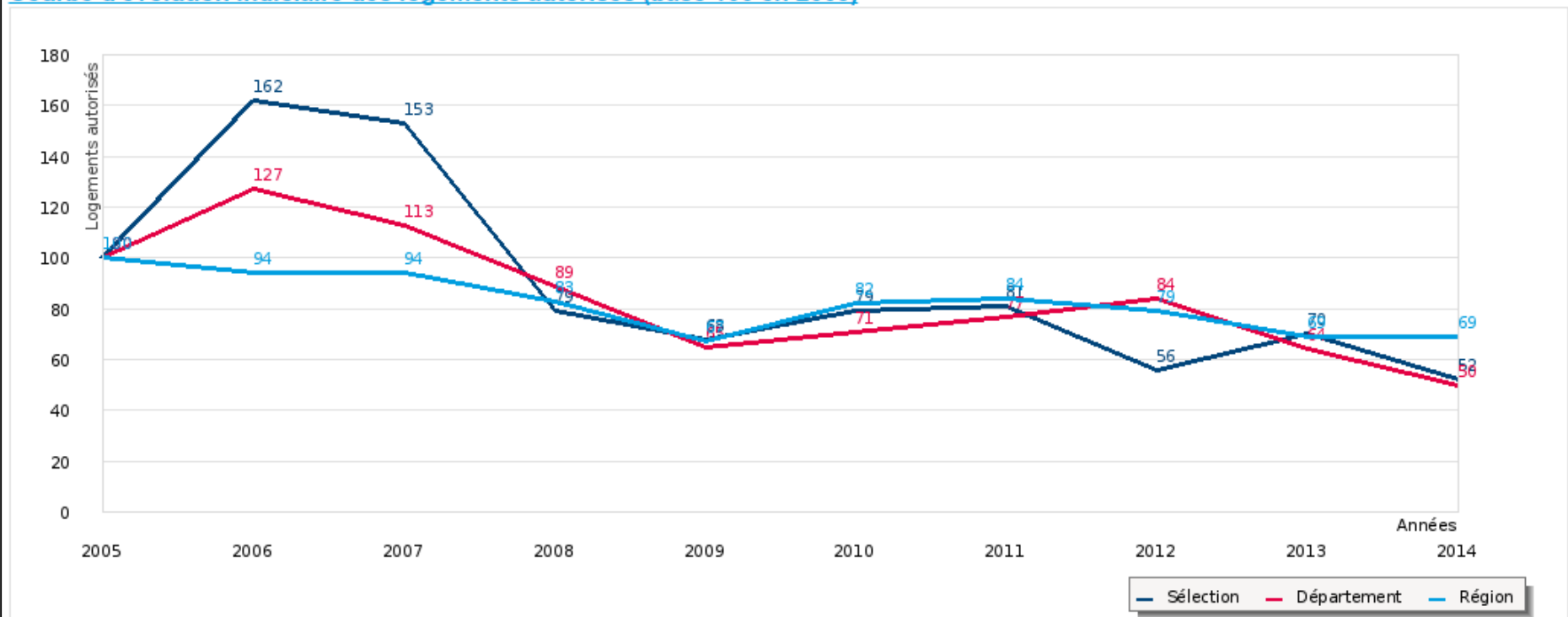
IV- Construction et aménagement du territoire

Évolution du nombre de logements autorisés

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Sélection	73	118	112	58	50	58	59	41	51	38	40
Département	671	849	756	595	435	474	518	562	429	336	
Région	30 747	28 957	28 817	25 533	20 513	25 182	25 722	24 410	21 247	21 222	

Source : DREAL Sit@del2

Courbe d'évolution indiciaire des logements autorisés (base 100 en 2005)



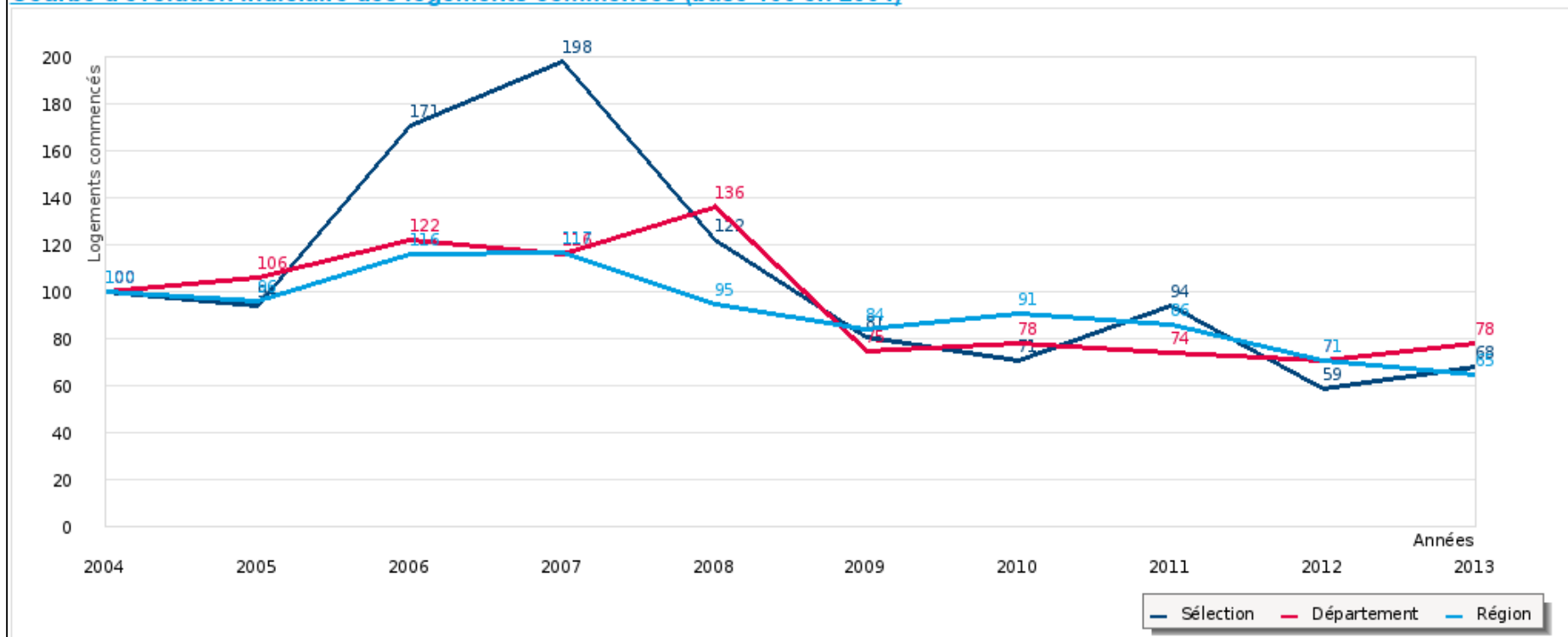
Source : DREAL Sit@del2

Évolution du nombre de logements commencés

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Sélection	63	59	108	125	77	51	45	59	37	43	33
Département	581	614	709	675	792	437	452	432	415	452	
Région	24 756	23 677	28 714	28 899	23 472	20 818	22 427	21 413	17 672	16 140	

Source : DREAL Sit@del2

Courbe d'évolution indiciaire des logements commencés (base 100 en 2004)



Source : DREAL Sit@del2

V- Emploi et entreprises du territoire

Emploi au lieu de travail (source INSEE, année 2013) :

	Territoire étudié	Département	Région
Agriculture	472	3 657	38 320
Industrie	594	2 730	76 025
Construction	322	2 646	76 342
Commerce, Transport, Services divers	1 250	9 640	423 233
Adm. publique, Enseign, Santé, Act. sociale	1 882	13 360	345 113
TOTAUX	4 520	32 033	959 033

Les emplois au lieu de travail : correspondent au nombre d'emplois occupés par des habitants résidents sur la zone étudiée. Ainsi, une personne active ayant un emploi peut résider dans une commune A et avoir un emploi dans une commune B.

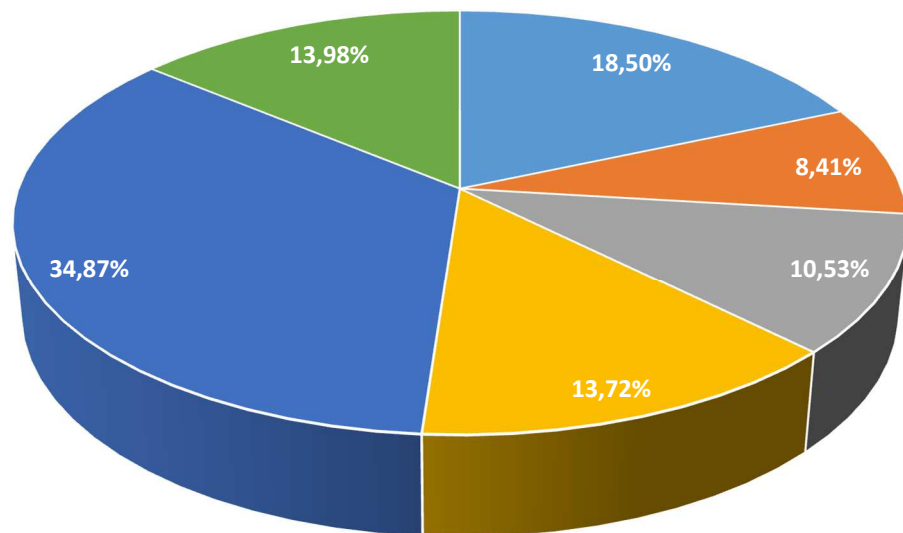
Nombre d'établissements sur le territoire et répartition en fonction du nb de salariés (source INSEE, année 2014)

Établissements	0 salarié	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 ou + salariés	Total général
Agriculture	191	18	0	0	0	209
Industrie	50	32	10	2	1	95
Construction	74	40	4	1	0	119
Commerce	83	63	6	3	0	155
Services	301	83	4	4	2	394
Adm publiques	76	51	10	11	10	158
Total	775	287	34	21	13	1 130

Nombre d'établissements dans le département de la Lozère et répartition en fonction du nb de salariés (source INSEE, année 2014) :

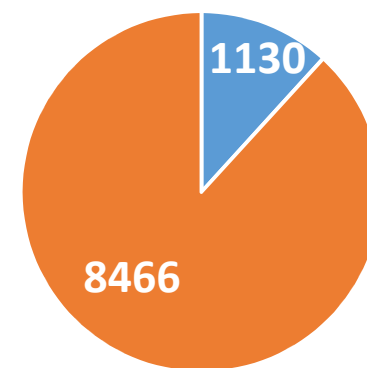
Établissements	0 salarié	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 ou + salariés	Total général
Agriculture	1 667	159	3	0	1	1 830
Industrie	461	184	30	15	7	697
Construction	604	289	27	12	3	935
Commerce	633	439	26	16	2	1 116
Services	2 740	823	57	23	12	3 655
Adm publiques	665	459	81	92	66	1 363
Total	6 770	2 353	224	158	91	9 596

Répartition des établissements du territoire par secteur

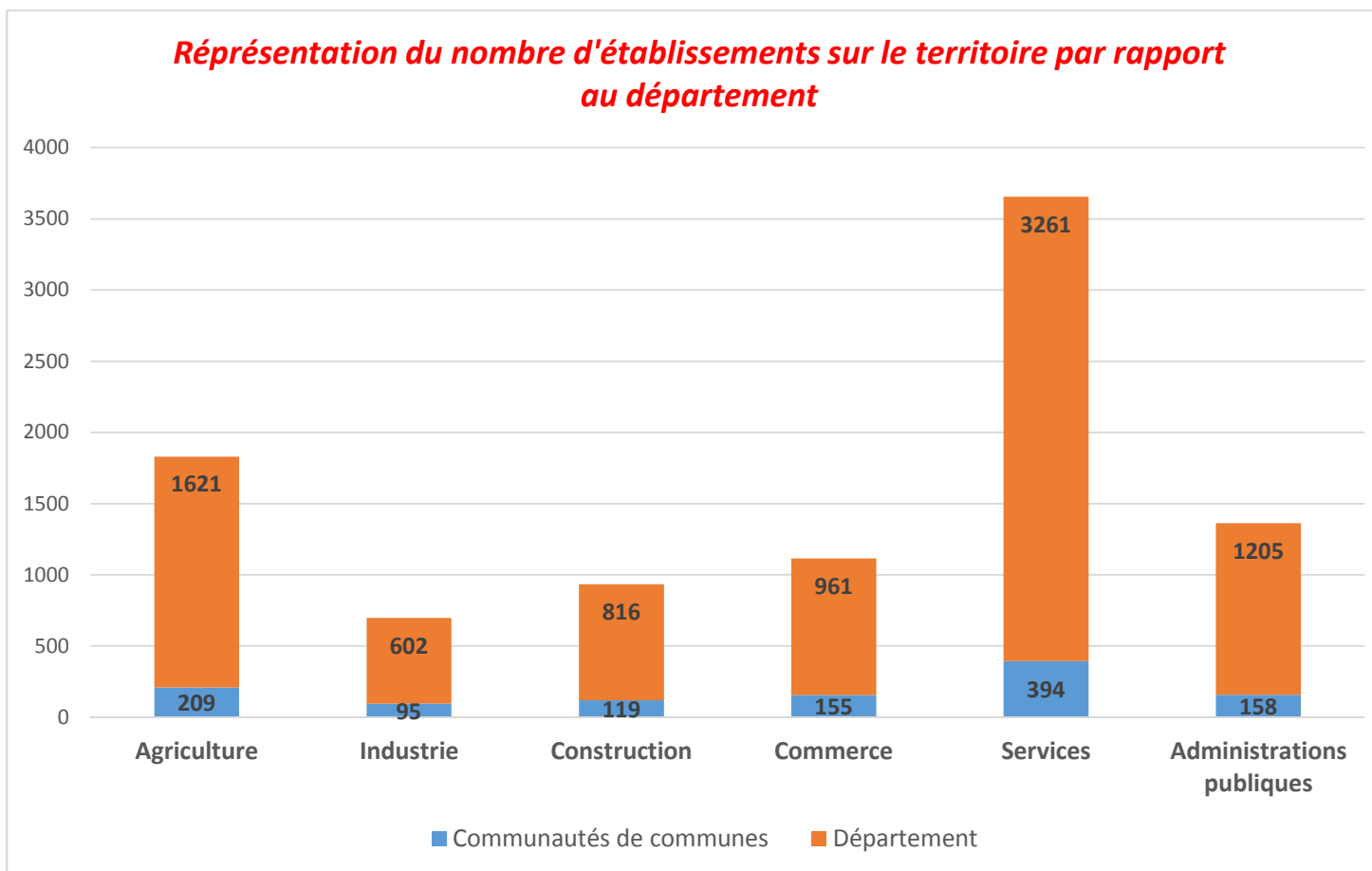


- Agriculture
- Industrie
- Construction
- Commerce
- Services
- Administrations publiques

Nombre total d'établissements par rapport au département



- Communauté de communes
- Département



Soit en valeur sur le territoire de la nouvelle communauté de communes : **11,42 %** des établissements agricoles lozériens, **13,63 %** des industries, **12,73 %** des entreprises du secteur de la construction, **13,89 %** des commerces du département, **10,78 %** des sociétés du secteur tertiaire et **11,59 %** des établissements publics.

Globalement, les établissements du secteur représentent **11,78 %** des établissements lozériens (1130 / 9 596).

VI - Synthèse – Chiffres clés et comparaison avec le Département

Thèmes	Communauté de communes	Département	Ratio
Superficie	435 km ²	5 167 km ²	8,42 %
Nb habitants ¹	10 724 habitants	76 607 habitants	14,00 %
Nb ménages	4 928 ménages	34 063 ménages	14,47 %
Nb permis construire déposés ²	38 PC	336 PC	11,31 %
Revenu moyen / foyer fiscal ³	21 236 € / an	21 178 € / an	+ 58 €
Nb emplois sur le territoire	4 520 emplois	32 033 emplois	14,11 %
Nb d'établissements ⁴	1 130 établissements	9 596 établissements	11,78 %

¹ INSEE - Population municipale au 1^{er} janvier 2013 (chiffres consolidés du 1^{er} janvier 2016)

² DREAL, 2014

³ DGFIP, 2014

⁴ INSEE, Données CLAP 2014

VII- Atouts du territoire : les enjeux de demain

- Un territoire traversé par l'A75
- Proximité directe avec les départements du Cantal et de la Haute-Loire
- Un secteur Industriel qui crée de l'emploi (13,3 % des emplois du territoire)
- 2^{ème} communauté de communes la plus peuplée : 14 % des habitants et 14,5% des ménages du département
- Nécessité de retrouver une croissance démographique positive (flux migratoires + accroissement naturel)
- Conforter la pyramide des âges en attirant de nouveaux jeunes actifs sur les territoires
- Accueillir des porteurs de projets nouveaux en remplissant les zones d'activités de qualité existantes
- Nécessité de trouver une coordination rapide entre les communes nouvellement rattachées à la communauté



[Pour plus d'informations, contact :](#)

CCI de la Lozère

Mathieu RISSOAN – Conseiller Etudes & Projets

m.rissoan@lozere.cci.fr

Tél : 04 66 49 00 33